



14-våningshus planeras i centrala Hässleholm

Publicerad 7 januari 2009 13.56 Uppdaterad 23 juni 2010 2.14

Hässleholm. På onsdagen presenterade Blocket Förvaltnings AB sina planer på ett nytt 14-våningshus i centrala Hässleholm med en restaurang eller samlingshall på den översta våningen.

Den första maj i år införs nya regler för ägarlägenheter i landet. Det nya systemet med ägarlägenheter är att den som köper en ägarlägenhetsfastighet ska kunna inteckna och belåna sin lägenhet.

- Vi tror på det nya systemet med ägarlägenheter och tror att det blir ett attraktivt boende i det nya höghuset, säger Åke Johansson, vd för Blocket Förvaltning.

- För tio år sedan köpte vi en villafastighet vid Hantverkaregatan - Maltgatan och sedan dess har planerna på ett höghus på tomten vuxit fram, säger Åke Johansson.

På onsdagen gav kommunstyrelsens arbetsutskott byggnadsnämnden i uppdrag att göra en planändring som gör det möjligt att bygga det planerade höghuset. I planuppdraget ingår också en översyn av bebyggelsen väster om järnvägen.

- Lägenheterna blir ägarlägenheter med mycket hög standard som kan jämföras med ett villaboende. Huset blir minst 14 våningar med 39-52 lägenheter på 80-110 kvadratmeter vardera.

I botten planeras ett parkeringsgarage och översta våningsplanet är avsett för restaurang, eller konferenslokal med utsikt över Hässleholm, säger Åke Johansson.

Enligt tidplanen blir inte huset inflyttningsklart förrän 2012. Vad ägarlägenheterna kommer kosta är oklart, men ägarlägenheter kommer att ligga på en villapris nivå.

- Det här kan bli ett lyft för Hässleholm och ett landmärke i stan. Satsningen signalerar framtidstro och optimism, säger kommunalrådet Bo-Anders Thornberg.

- Vi får en förtätning av Hässleholms stad och ett viktigt tillskott av centralt placerade bostäder, konstaterar kommunalrådet Lars-Göran Wiberg.

- Byggnationen av ett höghus väster om järnvägen är nästa steg i utvecklingen av Hässleholm som knutpunkt och mötesplats. Det är en satsning på tillväxt och utveckling som gör Hässleholm ytterligare intressant, säger oppositionsrådet Tommy Nilsson.